

Fassadengebundene Bauwerksbegrünung mit SYSTEM GRÜNWAND

LEITPRODUKT: Tech Metall System `Grünwand`

Bezugsnachweis:

Tech Metall Erzeugungs Handel und Montage GmbH

1210 Wien, Guschelbauergasse 6-8

Tel. 01 / 277 19 20 oder 0676/377 19 15

Ing. Mag. Sascha Haas

www.gruenwand.at

e-mail: office@gruenwand.at

1.10

Ausgeschrieben ist ein fassadengebundenes, vorgehängtes sowie hinterlüftetes Fassadenbegrünungssystem inkl. einer bauphysikalisch korrekten Anbindung zum Baukörper. Sämtliche Montageteile müssen gänzlich aus dauerhaften und korrosionsbeständigen Materialien gefertigt sein. Der Abschluss eines Wartungs- und Pflegevertrages wird dringend empfohlen.

Be- und Entwässerungsanschluss, Wasserkosten:

Die Be- und Entwässerungsanschlüsse im Bereich der Fassadenbegrünung sind vorhanden und die Wasserabnahme kostenlos. Die Anschlüsse und Verbindungen vom Technikraum zur Fassadenbegrünung sind vorhanden. Insbesondere ist eine Internetanbindung vorzusehen. Die technischen Einrichtungen zur Personensicherung für Pflege- und Wartungsarbeiten sind bauseits herzustellen.

Angegeben werden müssen:

A Fassadenflächenbeschreibung

Flächengröße: _ _ _ _

Begrünungshöhe: _ _ _ _

Begrünungsbreite: _ _ _ _

Anzahl der Teilflächen: _ _ _ _

Exposition: _ _ _ _

Fassadenöffnungen: _ _ _ _

B Zugängigkeit Montageebene

Zur Zeit der Leistungserbringung steht folgendes Hebegerät bzw. Steigehilfe (z.B. Baugerüst, Kran, Aufzug) dem Auftragnehmer kostenlos zur Verfügung: _ _ _

Zugänglichkeit Montageebene: _ _ _ _

C Beschreibung Fassadenaufbau

Untergrund/Montagewand: _ _ _ _

Max. Traglast Untergrund/Montagewand: _ _ _ _

Wärmedämmung: _ _ _ _

D Weitere Angaben

Farb- und Designkonzept zur Fassade: _ _ _ _

Randabschlüsse der Begrünung: _ _ _

Bepflanzungsplan: _ _ _

1.11

Erstellen aller Angaben für die erforderlichen Zu- und Ableitungen für und in der Wand an sich, sowie im zur Verfügung gestellten Technikraum; inkl. aller erforderlichen Skizzen, Werksplanungen sowie Leistungsbeschreibungen an Dimensionen und Ausführungsstandards. Schnittstelle der Übergabe: ab Hauswasser- und Stromleitung im Technikraum vorbereitet, sowie ab den Wandauslässen in der begrünten Systemwand bis zur Entwässerungsstelle der Wand (Unterseite Wandsystem).

A Versorgungsplanung:

PA

1.12

Erstellen eines systemgemäßen Bepflanzungsplanes gemäß den Vorgaben unter Einbindung von möglichen Sonderwünschen /-vorstellungen des AG. Für die Umsetzung eventuell notwendige Genehmigungen durch örtliche Baubehörden sind von Seite des AG einzuholen.

A Bepflanzungsplanung

PA

1.13

Liefern und fachgerecht Herstellen eines geeigneten Fassadengerüsts unter Berücksichtigung der Möglichkeiten und erforderlichen Sicherungen für eine vorgehängte und hinterlüftete Vertikalbegrünung (Wandabstand); sowie Abbau und Entfernung aller Montagepunkte und Hilfskonstruktionen.

A Fassadengerüst

PA

1.14

Die erforderliche behördliche Genehmigung für das Fassadengerüst einholen und beistellen.

A Behördl. Gen. f. Gerüst

PA

1.15

Liefern und fachgerecht Herstellen einer hinterlüfteten Tragkonstruktion bestehend aus Distanzhaltern und L-Profilen. Für sämtliche Befestigungen ist ein statischer Nachweis eines befugten Ziviltechnikerbüros vorzulegen.

A Hinterlüftete Tragkonstruktion

lfm

2.10

Die fassadengebundene Bauwerksbegrünung besteht aus einzelnen Pflanzmodulen, welche zu einer vollflächigen Konstruktion zusammengesetzt werden. Charakteristisch ist die Verwendung von Pflanzsubstrat mit puffernden Eigenschaften als Vegetationstragschicht. Die Montage erfolgt vor Ort als modulares System mit individuell frei gestaltbaren linearen und flächigen Strukturen und frei wählbaren Flächengrößen.

Liefern und Montieren von linearen Pflanztrögen aus seewasserfestem Aluminium (AlMg4) oder Edelstahl (Güte V4) in Dreieck- oder Trapez -Profilform mit Überlauföffnungen zur gezielten Wasserverteilung und Wasserableitung, in linearer Anordnung nebeneinander oder/und in kaskadenförmiger Anordnung übereinander mit eingelegten diffusionsoffenen Dichtbändern zwischen den einzelnen Profilen, inklusive Koppelungs- und Endstücken und Edelstahlbügeln zur Stabilisierung.

A Teilfl. Veg.tr. Pflanztrogr. Alu

lfm

Aluminium, Oberfläche Alu natur, mind. Füllvolumen 14 l / lfm.

Liefern und Montieren auf Unterkonstruktion

B Teilfl. Veg.tr. Pflanztrogr. Alu Farb. Besch.

lfm

Aluminium, Oberfläche farbig beschichtet, mind. Füllvolumen 14 l / lfm. Liefern und Montieren auf Unterkonstruktion

C Teilfl. Veg.tr. Pflanztrogrprofile Edelstahl

lfm

Edelstahl, mind. Füllvolumen 14 l / lfm

Liefern und Montieren auf Unterkonstruktion

2.11

Liefen und Einbauen von Verbundvlies in die Pflanztrogprofile als Schutz-, Drainage- und Speicherschicht sowie Herstellen der Vegetationstechnik durch Verfüllen mit mineralischem und offenporigem Schüttstoffgemisch mit Anteilen an organischer Substanz als kornabgestufte und puffernde wasser- und nährstoffspeichernde Vegetationstragschicht.

- A Teilfl. Veg.tr. Vegetationstechnik** **lfm**
Liefen und Einbauen des vegetationstechnischen Aufbaues

2.12

Pflanzungen von standortgerechten Gräsern, Kräutern und Stauden für Fassadenbegrünung.
Laut System-Hersteller Pflanzenliste.

- A Teilfl. Veg.tr. Bepflanzung m.Flachb.5x5 6/lfm** **lfm**
Pflanzung von 6 Stück je lfm.
- B Teilfl. Veg.tr. Bepflanzung m.Topfb.9x9 6/lfm** **lfm**
Pflanzung von 6 Stück je lfm.

2.13

Einbringen von Depotdünger als Start- und Langzeitdüngung.

- A Teilfl. Veg.tr. Depotdüngung** **lfm**
Einbringung von 10g je lfm.

3.10

Entwässerungsrinne liefern und am Fassadenfuß fachgerecht (wiederholt lösbar) montieren.
Entwässerungsanschlüsse müssen bauseits gestellt werden.

- A Entwässerungsrinne** **lfm**
Eigenschaften:
Material:
Höhe Entwässerungsrinne
Farbe: RAL Farbton Nr.

3.11

Randverkleidung liefern und entlang der Randabschlüsse fachgerecht (wiederholt lösbar) montieren.

- A Einfassungen, Randverkleidungen** **lfm**
Eigenschaften:
Material:
Höhe Rahmen
Farbe: RAL Farbton Nr.

3.12

Fenstereinfassungen und Lüftungsgittereinfassungen liefern und fachgerecht montieren.

- A Fenstereinfassungen, Lüftungsgitter** **lfm**

3.13

Brandschutz: Liefern und Montieren von einem durchgehenden auskragenden Edelstahlprofil als Schutz vor Brandüberschlag zwischen den Geschossen mit Fensteröffnungen.

- A Teilfl. Veg.tr. Brandschutz Edelstahl** **lfm**
Edelstahl, Auskrägung mind. 42 cm
Liefen und Montieren auf bauseitiger Unterkonstruktion

4.10

Die Anwuchspflege umfasst alle Leistungen, die zur Erzielung des abnahmefähigen Zustandes erforderlich sind. Nur bei Beauftragung der Anwuchspflege wird für die Erreichung des abnahmefähigen Zustandes gewährleistet.

A Anwuchspflege

PA

Monatlich notwendige Pflegemaßnahmen sind:

- Bewässerungssteuerung einrichten nach Wasserbedarf (monatlich)
- regelmäßige Kontrolle der Bewässerungs- und Düngereinheit (monatlich)

Notwendige Pflegemaßnahmen nach Erfordernis:

- Flüssigdüngung nachfüllen
- Entfernung von Fremdbewuchs
- Nachpflanzung ausgefallener Pflanzen
- Rückschnitt

Extra zu vergütende Einzelmaßnahmen:

- Pflanzenschutzmaßnahmen

Definition „abnahmefähiger Zustand“ bei Übergabe: Grundvoraussetzung für die Feststellung eines abnahmefähigen Zustandes gemäß nachfolgender Angaben ist, dass ausschließlich Pflanzen aus dem vom Systemhersteller empfohlenen Sortiment verwendet wurden. Mindestens 80% der eingebrachten Pflanzenstückzahl sind vital, eingewurzelt und weisen ein artgerechtes Wachstum auf. Der Zustand ist am Ende zumindest einer Vegetationsperiode festzustellen.

4.11

Die Entwicklungspflege beginnt nach der Abnahme und sorgt für eine langfristig funktionsfähige Begrünung. Mindestens 1 Pflegegang pro Jahr bis zur Etablierung der Zielvegetation. Dem Auftraggeber ist ein Protokoll über die durchgeführten Arbeiten und den Zustand der Fassadenbegrünung und der technischen Einrichtungen vorzulegen.

A 2-jährige Entwicklungspflege

PA

Monatlich notwendige Pflegemaßnahmen sind:

- Bewässerungssteuerung einrichten nach Wasserbedarf (monatlich)
- regelmäßige Kontrolle der Bewässerungs- und Düngereinheit (monatlich)

Notwendige Pflegemaßnahmen nach Erfordernis:

- Flüssigdüngung nachfüllen
- Entfernung von Fremdbewuchs
- Rückschnitt

Extra zu vergütende Einzelmaßnahmen:

- Pflanzenschutzmaßnahmen
- Nachpflanzung ausgefallener Pflanzen

Die EP gilt für 2 Jahre.

4.12

Die technischen Einrichtungen zur Personensicherung sowie Arbeitshilfen und ggf. Hebeanlagen während der Pflege- und Wartungsarbeiten liefern und beistellen.

A Technische Einrichtungen f. Pflege- und Wartungsarbeiten PA

5.10

Automatisches Ganzjahres-Bewässerungssystem liefern und installieren.

A Autom.Bewäss. PA

- Zeit- und Temperaturgesteuerte Bewässerungsautomatik, inkl. aut. Entleerung
- Stk. Magnetventile für Einzelzugänge
- Filtereinheit für Bewässerungszuleitung
- m systemintegriertes Tropfrohrsystem:
 - Automatische Nährstoffnachspeisung
 - Automatische Frischwassernachspeisung

5.11

Automatisches Ganzjahres-Bewässerungssystem mit Fernüberwachung liefern und installieren.

A Autom.Bewäss.m.Fernüb. PA

- Zeit- und Temperaturgesteuerte Bewässerungsautomatik, inkl. aut. Entleerung
- Stk. Magnetventile für Einzelzugänge
- Alarmmeldung bei Bewässerungsdefekt
- Filtereinheit für Bewässerungszuleitung
- m systemintegriertes Tropfrohrsystem:
 - Automatische Nährstoffnachspeisung
 - Automatische Frischwassernachspeisung

5.12

Aufpreis für die systemspezifische Feuchtigkeitsmessung mittels Sensoren

A Feuchtigkeitsfühler PA

5.13

Versperrbarer Technikschränk für automatisches Bewässerungssystem.

A Technikschränk PA

5.14

an einen hausinternen Systembetreuer / Techniker; gemäß Angaben und systemabhängiger Checkliste mit Protokoll.

A Einschulung und Übergabe: PA

Bezugsnachweis:

Tech Metall Erzeugungs Handel und Montage GmbH

1210 Wien, Guschelbauergasse 6-8

Tel. 01 / 277 19 20 oder 0676/377 19 15

Ing. Mag. Sascha Haas

www.gruenwand.at

e-mail: office@gruenwand.at